

## Kaposmérő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 6/2005. (VI.24.) önkormányzati rendelete

#### az önkormányzat tulajdonában lévő építési telkek értékesítése során nyújtott kedvezményekről

*(Egységes szerkezetben a módosításáról szóló 7/2007. (VII.2.), 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendeletekkel)*

Kaposmérő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzati tulajdonában lévő építési telkek értékesítése során nyújtott kedvezményekről az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §<sup>1</sup>

A rendelet hatálya kiterjed Kaposmérő Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 85/207, 85/217, 85/218, 85/219, 85/233 hrsz-ú építési telkek értékesítésére terjed ki.

#### 2. §

- (1) Az önkormányzat a képviselő-testület által megállapított vételárból az alábbi kedvezményeket biztosítja:
  - a.) saját háztartásban nevelt 2 gyermek után a vételár 10%-át,
  - b.) ha a vásárló(k), illetve szülei(k) legalább 10 éve kaposmérői lakosok a vételár 10%-át,
  - c.) saját háztartásban nevelt 3 és több gyermek után a vételár 20%-át.
- (2) Az (1) bekezdésben nyújtott kedvezmények közül csak egy vehető igénybe.
- (3) <sup>2</sup>Az önkormányzat a Képviselő-testület által megállapított vételár 50%-ra 24, illetve 36 hónapos részletfizetési lehetőséget biztosít évi 4 %-os kamat fizetése mellett.
- (4) A (2) pontban biztosított részletfizetési kedvezményt a kaposmérői önkormányzat és intézményeinél foglalkoztatott köztisztviselők, közalkalmazottak kamatmentesen vehetik igénybe.

#### 3. §

- (1) <sup>3</sup>A kedvezmények igénybevételére vonatkozó kérelmet az előszerződés megkötése előtt 8 nappal, írásban a Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatalban kell benyújtani.
- (2) A gyermekek utáni kedvezmény érvényesítéséhez, nem kaposmérői lakos(ok) esetén, a kérelemhez jegyzői igazolást kell mellékelni a saját háztartásban élő gyermek számáról.

<sup>1</sup> Módosította a 7/2007.(VII.2.) rendelet 1. §-a. Hatályos 2007. július 2. napjától.

<sup>2</sup> Módosította az 1/2016.(II.15.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2016. február 15. napjától.

<sup>3</sup> Módosította az 1/2016.(II.15.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2016. február 15. napjától.

- (3) A kérelmet az előszerződés megkötése előtt a polgármester bírálja el.
- (4) A polgármester döntése ellen, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, fellebbezés nyújtható be. A fellebbezést a Képviselő-testület a soron következő ülésén bírálja el.

#### 4. §

- (1) A rendelet 2005. július 1-én lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

Kaposmérő, 2005. június 23.

Dr. Kimmel József  
körjegyző

Dr. Víg József  
polgármester

Kihirdetve: 2005. június 24.

Dr. Kimmel József  
körjegyző