

Kaposmérő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2004. (V.1.)

r e n d e l e t

a helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

(Egységes szerkezetben a módosításáról szóló 27/2004.(XII.1.), 6/2009. (X.1.), 5/2011.(II.16.) rendelettel.)

Kaposmérő Község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bek. kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a környezetvédelemnek általános szabályáról szóló 1995. évi LIII. tv. 46.§ (1) bek. (c.) pont és 48.§. (1) bek. Kaposmérő Község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítására, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet (továbbiakban R) alkotja.

I. fejezet

Általános rendelkezések

1.§

(1) Alapfogalmak:

- a.) *a köztisztasággal összefüggő tevékenység*: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek – valamint a közületek tisztántartása.
- b.) *közterületek*: az ingatlanok – nyilvántartásban közterületként nyilvántartott – belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark) – továbbá község közhasználatú zöldterülete,
- c.) ¹
- d.) ²
- e.) ³
- f.) *köztisztasági szolgáltatás*: megbízás, illetve rendelés alapján a köztér tisztántartása, a települési szilárd hulladék kezelése,
- g.) ⁴
- h.) *tisztántartás*: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, hó -és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése,
- i.) ⁵
- j.) ⁶
- k.) *kerti hulladék*: minden olyan növényi maradvány, ami belterületi és zártkerti ingatlanok mezőgazdasági művelésével kapcsolatban keletkezik. (pl. fű, szőlőnyerge, gyümölcsfa nyesedék).

(2) E rendelet hatálya kiterjed: a jogi és természetes személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

(3) E rendeletet kell alkalmazni:

- a.) a települési szilárd hulladékokkal, a háztartási hulladékokkal, azok kezelésével és ártalmatlanításával, a közterületek összefüggő tevékenységekre tisztántartásával, a köztisztasági szolgáltatásokkal
- b.) a közterületek rendjével, a környezet tisztaságával kapcsolatos tevékenységre (csapadékvíz elvezetése, zöldterület gazdálkodás, zöldterület fenntartása és karbantartása),
- c.) a környezetgazdálkodás csökkentésének településre vonatkozó feladataira.

¹ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

² Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

³ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 2. §-a 2004. december 1.napjától.

II. Fejezet

Köztisztasági feladatok

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2.§

- (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról
 - a.) az ingatlan tulajdonosa, kezelője az ingatlan használója, (haszonélvező, használó, bérlő) ha erre más jogszabály, vagy a tulajdonossal kötött megállapodás kötelezi – köteles gondoskodni,
 - b.) az ingatlan tulajdonosának kötelessége továbbá a rendszeres rovar- és rágcsáló irtásról való gondoskodás,
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
 - a.) a ház, vagy telek előtti járdaszakasz és a zöldsáv teljes területének tisztántartásáról,
 - b.) belterületi útszakasznak (árok és padka) tisztántartásáról, kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról (csapadékvíz elvezetés),
 - c.) a szilárd burkolatú járdák alatti kifolyók, járműráhajtók áttereseinek jó karbantartása és tisztántartása,
 - d.) járdára áthajtó, ráhajló ágak 2 m magasságbeli felnyestése, függetlenül attól, hogy a fa tulajdonosa telkén vagy a járda és a vízelvezető árok közti közterületen van,
- (3) Az úttest és a járda közötti vízelvezető árok kivágását, vagy újbóli kivágását az Önkormányzat elrendelheti a tulajdonos részére. Megállapíthatja az árok ásás sorrendjét és időpontját.
- (4) Intézmény, szórakozóhely, vendéglátó - ipari egység, kereskedelmi üzlethelyiség és más elárusítóhely előtti járdaszakasz tisztántartása, a hó --és síkosság mentesítés mind nyilvántartási időben, mind azon túl a használó, illetve a létesítmény üzemeltető kötelessége (1995. évi LIII. tv. 47.§ (1) bek. e.) pont.)
- (5) A gondozatlan járdaszakasz, vagy nyílt árok tisztántartását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégeztetheti.

3.§

A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmények esetében a várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel, vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében az önkormányzat köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladékok eltávolításáról gondoskodni.

4.§

- (1) Az üzlet, vendéglátóegység, elárusítóhely előtt a szemégyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az egység üzemeltetőjének a feladata (1995. évi LIII. tv. 47. § (1) bek. E.) pont.)
- (2) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre célra rendszeresített és felállított kukákba (szemégyűjtőkbe) szabad elhelyezni.
- (3) A szemégyűjtők, (kukák) kihelyezése és rendszeres ürítése az önkormányzat feladata.

5.§

Az ingatlantulajdonosok feladata az ingatlanokkal kapcsolatban

- (1) A község területén lévő ingatlanok tulajdonosai, használói kötelesek ingatlanukat rendben tartani, gyomtól gaztól, szeméttől, vadonélő bokroktól megtisztítani, a szabad földterületet megművelni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa, ahol lehetőség van rá, köteles gondoskodni az ingatlana előtti közterület füvesítéséről, parkosításáról.
- (3) A község területén működő kereskedelmi, vendéglátóipari és szolgáltató létesítmények külső nagy takarítását (a környezet rendezését) az üzemeltetők kötelesek minden év április 30-áig elvégezni, rendben tartásukról pedig folyamatosan gondoskodni.

- (4) A kereskedelmi vendéglátó - ipari és szolgáltató létesítmények üzemeltetői a kirakatot kötelesek tisztán tartani és a kirakatokat az üzlet profiljának, jellegének megfelelő áru bemutatására használni.

6.§

- (1) A röplapok utcai terjesztői kötelesek - a terjesztést követően - a röplapok szétszóródásával keletkező hulladék eltakarításáról gondoskodni.
- (2) Hirdetmény, plakátok kizárólag a község hirdetőabláin lehet elhelyezni.
- (3) Hirdetmények, plakátok eltávolítása annak a feladata, aki azt a hirdetőablákon elhelyezte, illetve elhelyeztette.
Amennyiben ennek a kötelezettségnek nem tesz eleget, költségére az önkormányzat végezteti el a plakátok eltávolítását.

7.§

Építés, bontás vagy felújítás alatt álló ingatlan tisztántartására a kivitelező feladata.

Közterület rendje

8.§

- (1)⁷ Közterületen anyagot lerakni és tárolni, közterületet elfoglalni, illetve a rendeltetésétől eltérő módon használni csak a közterület használatáról szóló 16/2004.(V.1.) rendelet alapján lehet.
- (2)⁸

9.§

- (1) A községben a vándorárusok kötelesek az árusítóhelyek környékét állandóan tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni, és annak elszállításáról gondoskodni.
- (2) Árusítani kizárólag a község piacterén lehet.

10.§

- (1) Szórakozóhely, vendéglátóipari egység, kereskedelmi üzlethelyiség és más elárusítóhely előtti járdaszakaszon, a közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik a rendezvények területére, ahol ideiglenes jelleggel, engedéllyel kialakítható szeszesital fogyasztási hely.
- (3) A (2) bekezdésben engedélyezett árusítás esetén a terület rendezvény utáni takarítását és tisztántartását a rendezvény befejezése után egy napon belül, saját költségén az köteles elvégezni, vagy elvégeztetni, aki részére az engedélyt kiadták.
Amennyiben a terület takarítását nem végzi el, az önkormányzat végezteti el és a költséget megtérítteti.

11.§⁹

Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul az állati hullák ártalmatlanításáról szóló 71/2003.(VI.27.) FVM rendelet alapján ártalmatlanítani.

Amennyiben a tulajdonos ezen kötelezettségének nem tesz eleget, az állati hulla elszállításáról az állat tulajdonosának költségére az önkormányzat gondoskodik.

Ha a tulajdonos ismeretlen, az ártalmatlanná tételről az önkormányzat saját költségén köteles gondoskodni.

⁷ Módosította a a 27/2004.(XII.1.) rendelet 3. §-a. Hatályos 2004. december 1.napjától.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 4. §-a 2004. december 1.napjától.

⁹ Módosította a a 27/2004.(XII.1.) rendelet 5. §-a. Hatályos 2004. december 1.napjától.

III. Fejezet

Zöldterületek fenntartása és kezelése

12.§

- (1) A község területén lévő zöldterületek, valamint növényzet ápolását és az időszerű növényvédelmi munkálatokat a tulajdonosok maguk kötelesek elvégezni.
- (2) A község területén lévő közhasználatú parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat gondoskodik.
- (3) A kerti hulladékokat elsősorban hasznosítani, komposztálni kell.
- (4) Amennyiben az nem lehetséges, a rendszeres hulladékszállítás keretében lehet a zöldhulladékot elszállíttatni.
- (5) A község belterületén a kerti hulladék égetésére csak az esetben kerülhet sor, ha eltávolítása, hasznosítása más módom nem lehetséges. Ez esetben is csak a megfelelően előkészített, száraz kerti hulladékot szabad égetni, - az emberi egészséget legkevésbé károsító a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon.
- (6) Az égetést délelőtt 8 órától lehet elkezdni és 14 óráig be kell fejezni, ezt követően a tüzet el kell oltani, és a környezetet átvizsgálni, minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- (7) Fasorok, facsoportok védelmére az adottságoknak megfelelő, de legalább 2 méter széles gaz, avar és kerti hulladéktól mentes sávot kell biztosítani a tűzrakás környezetében. Tilos tüzet rakni erős szélben. Az égetés megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy olyan irányú légmozgás ne legyen, amely az 1. számú mellékletben foglalt tűzszakaszok felé viheti a képződött füstöt, szikrát.
- (8) Avar és kerti hulladék tüzet olyan nagyságban szabad rakni, hogy az égetés helyének átmérője 1,5 m-nél nagyobb nem lehet.
- (9) Szabadban a tüzelés, a tüzelőberendezés használatánakhelyszínén olyan eszközöket, illetve felszereléseket kell készenlétben tartni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a tűz eloltható.
- (10) Az égetés befejezése után a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles a tűzrakó átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- (11) Az avar és kerti hulladék-égetés célját szolgáló tüzet őrizetlenül hagyni tilos és veszély esetén vagy ha a tüzre már szükség nincs azt azonnal el kell oltani.
Parázslást izzást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal stb. – meg kell szüntetni.
- (12) A belterületeken égethető kerti hulladék nem tartalmazhat semmilyen más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot, gumi, valamint vegyszereket.

13.§

- (1) A közhasznú, valamint az egyéb zöldterületeken a hasznos állatok, a védett madarak bármely eszközzel történő zavarása, a fészkek rongálása, a tojások és fiókák kiszedése és irtása tilos.
- (2) A közhasználatú és egyéb zöldterületeken, és közkifolyóknál járművet és egyebet mosni, állatokat itatni tilos.
- (3) Közterületet szennyezni, szemetet és hulladékot vagy papírt eldobni, továbbá szennyvizet, vagy bármilyen folyadékot - a csapvíz kivételével - kiengedni, kiönteni, és jószágot legeltetni tilos.
- (4) Parkokban, játszótérekben, fásításokban tilos:
 - a.) égő gyufát, cigarettát eldobni, tüzet rakni,
 - b.) az élő növényzetet csonkítani, leszakítani vagy beszennyezni, parkokat, játszótéretet rongálni, a fákra plakátot ragasztani és kiszegelni.
 - c.) gépjárművel (esetleg fogatos járművel) közlekedni, parkolni, illetve kerékpárral közlekedni,
 - d.) nem közlekedésre rendelt területeken útrövidítés vagy más célból átjárni.
- (5) a fásított, parkosított területen, továbbá játszótéren és sportpályán jószágot áthajtani, legeltetni nem szabad.
- (6) Eldugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot a belvízvezető csatornába vagy vízvezető árokba helyezni tilos.

- (7) Tilos minden olyan magatartás, amely a környezetet szennyezi, vagy arra káros hatással van.
- (8) Tilos falragaszok és hirdetések engedély nélküli kifüggesztése a község hirdetőtábláin kívül.
- (9) Az olyan anyagot, amely az egészséget veszélyezteti, élelmszerek számára tápot nyújt, bűzös és a levegőt szennyezheti, sem köz -, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.

IV. fejezet

14.§

Szabálysértési rendelkezések

A cselekmény amennyiben más súlyosabb büntető rendelkezés hatálya alá nem esik, szabálysértésnek minősül, és 50000,- forintig terjedő^{10,11} pénzbírsággal sújtható:

- (1) aki az ingatlan tisztán tartásáról, rendszeres takarításról, rovar és rágcsáló mentesítéséről nem gondoskodik,
- (2) aki az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, hó és síkosság mentesítéséről, valamint ennek műtárgyi tisztán tartásáról nem gondoskodik, az ebből eredő kárt is köteles megtéríteni.
- (3) az üzemeltető, aki a kereskedelmi egységek, vendéglátóipari és szolgáltató létesítmények külső nagytakarítását, valamint a kirakatok tisztántartását nem végzi el,
- (4) aki közterületen tartott rendezvényt követően a takarítási kötelezettségnek határidőben nem tesz eleget,
- (5) aki építésnél, bontásnál, tatarozásnál a közterületet engedélytől eltérő módon használja, vagy a közterület - használati engedélyben foglalt kötelezettségnek nem tesz eleget,
- (6) aki az elhullott állat tetemének a kijelölt helyre történő elszállításáról és a terület ártalmatlanításáról nem gondoskodik,
- (7) aki közterületet hatósági engedély nélkül a rendeletről eltérő célra vesz igénybe, vagy az engedélytől eltérően használ,
- (8) aki közhasználatú vagy zöldterületen járművet mos,
- (9) az a tulajdonos, vagy használó, aki a lakóháza előtti közterületen lévő zöldterületek gondozását elmulasztja,
- (10) aki a közhasználatú zöldterületet és építményeinek, berendezéseinek, felszereléseinek állagát szándékosan megrongálja,
- (11) aki zöldterületen védett madár fészket megrongálja, tojásokat, fiókákat kiszedi, kiirtja,
- (12)¹²
- (13) aki közterületen hirdetményt, plakátot szabálytalanul helyez el,
- (14)¹³
- (15) aki közpark területére gépkocsival, kerékpárral behajt,
- (16) aki a köztereken lévő fákról, cserjékről engedély nélkül virágot, levelet, termést leszed, megcsonkít, hasznos állatokat, védett madarakat megzavar,
- (17) aki a közhasználatú zöldterületet és azok építményeit, berendezéseit, felszerelését, rendeltetésétől eltérő módon használja vagy gondatlanul megrongálja,
- (18) aki közterületen szeszesitalt fogyaszt
- (19) aki a belterületi égetés 13.§ (3)-(7) bekezdésébe meghatározott szabályait megsérti.
- (20)¹⁴ A rendeletben foglalt előírások be nem tartása esetén a helyi önkormányzat képviselő-testülete hivatalának erre felhatalmazott ügyintézője jogosult kiszabni - a szabálysértési törvény alapján - háromezer forinttól húszezer forintig (3.000.- Ft - 20.000.- Ft) terjedő helyszíni bírságot.

15.§¹⁵

¹⁰ Módosította a 27/2004.(XII.1.) rendelet 6. §-a. Hatályos 2004. december 1.napjától.

¹¹ Módosította az 5/2011.(II.16.) rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2011. február 16. napjától.

¹² Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 7. §-a 2004. december 1.napjától.

¹³ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 7. §-a 2004. december 1.napjától.

¹⁴ Beiktatta az az 5/2011.(II.16.) rendelet 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2011. február 16. napjától.

¹⁵ Hatályon kívül helyezte a 27/2004.(XII.1.) rendelet 8. §-a 2004. december 1.napjától.

Záró rendelkezések

16.§

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek megfelel.¹⁶

17.§

- (1) Ez a rendelet 2004. év május hó 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a 3/2000.(II.16.), a 8/2000.(VI.28.), 5/2003.(IV.24.) rendelettel módosított, a helyi környezetvédelemről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, település tisztaságáról szóló 9/1996. (VII.11.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.
- (2) Kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltak szerint a körjegyző gondoskodik.

A képviselő-testület ülésének időpontja:

Kaposújlak, 2004. április 27.

Matula András
körjegyző

Dr. Vig József
polgármester

Kihirdetve: 2004. május 1.

Matula András
körjegyző

1. számú melléklet

Sorszám	Tűzszakasz megnevezése	Védőtávolság (m)
1.	Lakó épület, melléképület, pince épület, egyéb épület	10
2.	Szalma és szalmaszál takarmány tároló	20
3.	Faáru (gömbfa, tűzifa, fűrészárú)	14
4.	Propán-bután kistartály 5 m ³ -ig, I-es kategóriájú propán-bután gázcseretelep	A tartály palástjától, a cseretelep konténerétől
5.	Közművek (gázfogadó, gázmérő, elektromos főkapcsoló, transzformátor stb.)	25
6.	Fasorok, facsoportok	20

¹⁶ módosította a 6/2009. (X.1.) rendelet 2. §-a. Hatályos 2009. október 1. napjától.